

OBEC VESTEC



Zápis z jednání Zastupitelstva obce Vestec ze dne 26.04.2016

Program jednání :

1. Zahájení a seznámení s programem schůze
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Rozpočtové opatření č 6,7 ze dne 15.12.2015 a č.1 ze dne 10.1.2016 a č.2 ze dne 1.3.2016
4. Schválení vzájemného darování pozemků mezi obcí Vestec a Královehradeckým krajem
5. Žádost o finanční dar na činnost Mysliveckého spolku Lhota pod Hoříčkami
6. Žádost ZD Dolany o dlouhodobý pronájem pozemků p.č. 95/1 a 95/2 v k.ú. Vestec u Hoříček
7. Schválení financování dětského hřiště v místní části Nouzín
8. Žádost pana Z. Mikuláška o dlouhodobý pronájem pozemku p.č. 704/1 v k.ú. Vestec u Hoříček
9. Schválení financování oprav místních komunikací
10. Žádost pana M. Morávka o dlouhodobý pronájem pozemku p.č. 727/1 778/2 v k.ú. Vestec u Hoříček
11. Informace o nabídce firmy Alba Reality s.r.o. – studie proveditelnosti
12. Diskuse
13. Závěrečné slovo starosty

Přítomní zastupitelé : A. Ulrichová, R. Šolcová, A. Krečmerová, J. Horák st., J. Horák ml., J. Vlček, M. Filip

Přítomní občané : 30

Začátek schůze : 19:15

Konec schůze : 20:30

Bod č. 1

Pan starosta seznámil přítomné s programem schůze

Usnesení k bodu č.1

ZO Vestec schvaluje program jednání ze dne 26.04.2016

PRO – hlasuje všech 7 přítomných zastupitelů

Bod č.2 – jako ověřovatele zápisu byli určeni : R. Šolcová a A. Ulrichová

Zapisovatel : M. Filip

Usnesení k bodu č.2

ZO Vestec schvaluje jako ověřovatele zápisu R. Šolcovou a A. Ulrichovou, zapisovatele M. Filipa

PRO hlasuje – A. Ulrichová, R. Šolcová, J. Vlček, M. Filip

PROTI hlasuje– J. Horák st.

ZDRŽELI SE – A. Krečmerová, J. Horák ml.,

Bod č. 3

ZO projednalo rozpočtová opatření č.6 a 7 ze dne 15.12.2015 a č.1 ze dne 10.1.2016 a č.2 ze dne 1.3.2016

Usnesení k bodu č.3

ZO schvaluje rozpočtová opatření č.6 a 7 ze dne 15.12.2015 a č.1 ze dne 10.1.2016 a č.2 ze dne 1.3.2016

PRO hlasuje – A. Ulrichová, R. Šolcová, J. Vlček, M. Filip, A. Krečmerová

ZDRŽELI SE – J. Horák ml., J. Horák st.,

Bod č. 4

ZO se seznámilo s návrhem žádosti o vzájemné darování pozemků :

Žádáme o vzájemné darování pozemků v k. ú. Vestec u Hoříček a obci Vestec, okr. Náchod. Jedná se

- o bezúplatný převod (darování) z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví obce Vestec pozemků p. č. 268/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 977 m²) odděleného z pozemku p. č. 268 (ostatní plocha – silnice, o původní výměře 8 187 m²) dle GP č. 133-88/2015 pro rozdělení pozemku ze dne 22. 7. 2015 (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) a pozemků p. č. 267/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 902 m²) odděleného z pozemku p. č. 267 (ostatní plocha – silnice, o původní výměře 4 636 m²) a p. č. 267/4 (ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 11 m²) odděleného z pozemku p. č. 267 (ostatní plocha – silnice, o původní výměře 4 636 m²)

Bod č.5

ZO se seznámilo s žádostí o poskytnutí finančního daru pro Myslivecký spolek Lhota pod Hoříčkami na činnost spolku.

Usnesení k bodu č.5

ZO schvaluje poskytnutí finančního daru Mysliveckému spolku Lhota pod Hoříčkami ve výši 3.000,- Kč

Tato částka bude převedena na BÚ MS do konce měsíce května 2016

PRO – hlasuje všech 7 přítomných zastupitelů

Bod č. 6

ZO se seznámilo s žádostí ZD Dolany o dlouhodobý pronájem pozemků p.č. 95/1 a 95/2 v k.ú. Vestec u Hoříček do 30.9.2035. Dále podalo žádost o souhlas s částečným oplocením těchto pozemků

Usnesení k bodu č.6

ZO obce schvaluje zveřejnění záměru o pronájmu pozemků p.č. 95/1 a 95/2 v k.ú. Vestec u Hoříček o celkové výměře 1735 m2 nejvyšší nabídce za roční nájem obálkovou metodou. Minimální cena nájmu byla stanovena na 3% průměrné ceny pozemku za m2 a kalendářní rok . ZO dále schvaluje možnost částečného oplocení dotčených pozemků novému nájemci.

PRO – hlasuje všech 7 přítomných zastupitelů

Bod č.7

ZO se seznámilo s financováním výstavby dětského hřiště v místní části Nouzín. Jedná se pouze o částku za nákup prvků dětského hřiště, úhrada za terénní úpravy + veškerého materiálu na stavbu areálu dětského hřiště. Práce bude provedena svépomocí – a to jak rodiči dětí + pracovníky obce Vestec. Celková částka bude ve výši cca 80.000,- Kč

Usnesení k bodu č. 7

ZO schvaluje financování výstavby dětského hřiště v místní části Nouzín. Jedná se pouze o částku za nákup prvků dětského hřiště, úhrada za terénní úpravy + veškerého materiálu na stavbu areálu dětského hřiště. Práce bude provedena svépomocí – a to jak rodiči dětí + pracovníky obce Vestec. Celková částka bude ve výši cca 80.000,- Kč

PRO – hlasuje A. Ulrichová, R. Šolcová, J. Vlček, M. Filip,

PROTI – hlasuje A. Krečmerová, J. Horák st., J. Horák ml., (pan Horák st. souhlasí s dětským hřištěm, ale nesouhlasím s umístěním z důvodu možného odtoku vody z blízkého pole a případným podemletím hřiště tekoucí vodou)

Bod č. 8

ZO se seznámilo s žádostí pana Z. Mikuláška o dlouhodobý pronájem pozemku p.č. 704/1 v k.ú. Vestec u Hoříček.

Usnesení k bodu č.8

ZO obce schvaluje zveřejnění záměru o dlouhodobém pronájmu pozemku p.č. 704/1 v k.ú. Vestec u Hoříček o celkové výměře 1401 m2 nejvyšší nabídce za roční nájem obálkovou metodou. Minimální cena nájmu byla stanovena na 3% průměrné ceny pozemku za m2 a kalendářní rok.

PRO – hlasuje všech 7 přítomných zastupitelů

Bod č.9a)

ZO se seznámilo s nutností oprav níže uvedených místních komunikací v majetku obce VESTEC. Oslovili jsme firmu STRABAG a Špelda s.r.o., kteří navrhli správný technologický postup pro opravu těchto daných komunikací. Dostali jsme základní kalkulace rozpočtů pro jednotlivé komunikace. Nyní necháme zpracovat slepý rozpočet pro opravu jednotlivých komunikací, který použijeme pro podání výzev na dodávku firmám : Strabag s.r.o., Špelda s.r.o., M-Silnice a.s., Silniční práce Kočnar s.r.o., Colaz CZ a.s.. Vše bude realizováno dle směrnice č.2/2015 – Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Jediným hodnotícím kritériem bude cena, která nesmí překročit částku 1.100.000,- Kč včetně DPH. Členy hodnotící komise budou : Andrea Ulrichová, Josef Vlček, Jiří Horák ml.

Název akce : MK Vestec 2016

- a) Komunikace ke škole
- b) Komunikace – Nouzín
- c) Komunikace – K zastávce
- d) Komunikace Větrník

Usnesení k bodu č.9 a)

ZO schvaluje realizaci akce MK Vestec 2016 ve výši 1.100.000,- Kč včetně DPH, pověřuje starostu obce k oslovení 5 firem : Strabag s.r.o., Špelda s.r.o., M-Silnice a.s., Silniční práce Kočnar s.r.o., Colaz CZ a.s. a stanovuje členy hodnotící komise : Andrea Ulrichová, Josef Vlček, Jiří Horák ml.. Při výběru

dodavatele bude postupováno dle směrnice č.2/2015 – Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a jediným kritériem je cena dodávky, což je maximálně 1.100.000,- Kč včetně DPH.

PRO – hlasuje všech 7 přítomných zastupitelů

Bod č. 9 b)

Nechali jsme zpracovat technologický postup + rozpočet na opravu části místní komunikace p.č. 668/1 v k.ú. Vestec u Hoříček včetně odvodnění. Toto zpracovala firma Špelda s.r.o. a částka byla určena cca na 100.000,- Kč včetně DPH. Tuto částku jsme schopni ještě zlevnit o práci našich zaměstnanců.

Usnesení k bodu č.9 b)

ZO schvaluje opravu části místní komunikace p.č.668/1 v k.ú. Vestec u Hoříček, kdy částka na opravu bude cca 100.000,- Kč.

PRO – hlasuje všech 7 přítomných zastupitelů

Bod č.10

ZO se seznámilo s žádostí pana M. Morávka o dlouhodobý pronájem pozemku p.č. p.č. 727/1a 778/2 v k.ú. Vestec u Hoříček.

Usnesení k bodu č.10

ZO obce schvaluje zveřejnění záměru o dlouhodobém pronájmu pozemku p.č. 727/1 778/2 v k.ú. Vestec u Hoříček o celkové výměře 883 m2 nejvyšší nabídce za roční nájem obálkovou metodou. Minimální cena nájmu byla stanovena na 3% průměrné ceny pozemku za m2 a kalendářní rok.

PRO – hlasuje všech 7 přítomných zastupitelů

Bod č.11

Pan starosta seznámil ZO s nabídkou firmy Alba Reality s.r.o. k odkoupení 28.000 m2 pozemků. Z tohoto důvodu je třeba nechat provést studii proveditelnosti a urbanistickou studii, abychom byli schopni ekonomicky posoudit výhodnost či nevýhodnost koupě. Pověřen k zadání těchto studií byl starosta obce Martin Filip. Celková cena studií bude maximálně 30.000,- Kč včetně DPH.

Usnesení k bodu č.11

ZO schvaluje provedení zjednodušené studie proveditelnosti + urbanistické studie a pověřuje starostu obce pana Martina Filipa jejich zajištěním. Celková cena studie bude maximálně 30.000,- Kč včetně DPH.

PRO – hlasuje A. Ulrichová, R. Šolcová, J. Vlček, M. Filip

PROTI – hlasuje A. Krečmerová, J. Horák st., J. Horák ml.,

Bod č. 12

Diskuse

1. Dotaz pana [] na probíhající a ukončené dotace – zodpovězeno starostou – zatím obec žádnou dotaci nezískala
2. Dotaz p. [] ml. – kdo má přístup do bývalé hasičské zbrojnice (nyní dílny TS Vestec) – bylo zodpovězeno starostou – zaměstnanci obce a obyvatelé obce + osoby spolupracující
3. Dotaz paní [] – zpevnění autobusové zastávky – bylo zodpovězeno starostou – prostor bude zpevněn
4. Dotaz pana [] – na veřejné osvětlení zadní cesty – bylo zodpovězeno panem starostou – jednáme stále s majiteli pozemků o vyslovení souhlasu
5. Dotaz pana [] kdo povolil odvoz štěrku – bude zjištěno a zjednána náprava
6. Žádost pana J. Horáka st. – přeje si odvádět 3,5% navýšení odměny zastupitele na fond BABYBOX jednou ročně převodem z BÚ obce Vestec. Na dalším ZO musím být schválena změna odměny pana J. Horáka st.
7. Dotaz pana [] – zda obce provede hloubkový audit hospodaření za období před 6.11.2014 – pan starosta vyzval občany, kteří toto požadují o předložení petice, kde bude nejméně 50% všech voličů obce VESTEC podepsáno. Časem pro předložení této petice bylo určeno další ZO.

Ve Vestci dne 26.04.2016

Zapisovatel : Martin Filip



Ověřovatelé zápisu :

Renata Šolcová :

Andrea Ulrichová :



Starosta obce : Martin Filip



Místostarosta obce : Josef Vlček

